



Mon toit en Espagne

Casa - 105 m²

DENIA

:precio € *

* Gastos de agencia con carga al que vende



DESCRIPTION DU BIEN

¿Buscas una vivienda que combine la tranquilidad de un entorno residencial con la cercanía a una de las playas más bonitas de Denia? Este acogedor adosado de 130 m² construidos y una espectacular terraza privada de 50 m² es tu oportunidad para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. Ideal para familias, parejas o como segunda residencia, esta casa te ofrece espacio, comodidad y privacidad en una ubicación privilegiada. La vivienda se distribuye en tres plantas: Planta baja: Entrada con recibidor, dos dormitorios amplios y un baño completo. Planta principal: Salón-comedor luminoso con cocina independiente pero abierta al salón, ambos con acceso directo a la terraza. Un espacio perfecto para disfrutar de la vida en familia o con amigos. Planta superior: Dos dormitorios adicionales y otro baño completo, ideales para invitados o para crear un espacio de descanso independiente. Terraza privada: tu oasis mediterráneo. Uno de los mayores atractivos de esta casa es su terraza de 50 m², orientada para garantizar privacidad y disfrutar del sol y la brisa marina. Imagina desayunos al aire libre, cenas de verano, tardes de lectura o simplemente relajarte escuchando el sonido del mar. La terraza no solo amplía el espacio habitable, sino que se convierte en el corazón de la vivienda, ideal para aprovechar el clima de Denia durante todo el año. Ubicada en un residencial tranquilo y familiar, con jardines cuidados y piscina comunitaria, esta casa te ofrece todo lo que necesitas a tu alcance: Playa a solo 150 metros. Supermercados, farmacia, restaurantes y chiringuitos a pocos pasos. Parada de autobús y actividades náuticas.

cerca. Garaje en sótano para dos vehículos y espacio de almacenamiento. No dejes pasar la oportunidad de vivir o invertir en este rincón de la Costa Blanca. ¡Pide más información y ven a visitarla!

LE BIEN EN DETAIL

Referencia : MON12925C

Ciudad : Denia

Transacción : Venta

Tipo : Casa

Importe total : 475 000 €

Superficie : 105 m²

Año de construcción : 1986

Plantas : 3

Número de habitaciones : 5

Dormitorio|Dormitorios : 4

Nbr Baños : 2

Nbr terraza : 1

Superficie. terraza : 50 m²

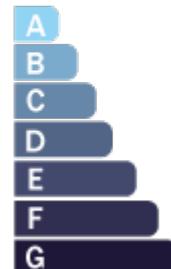


DIAGNOSTICS DPE - GES

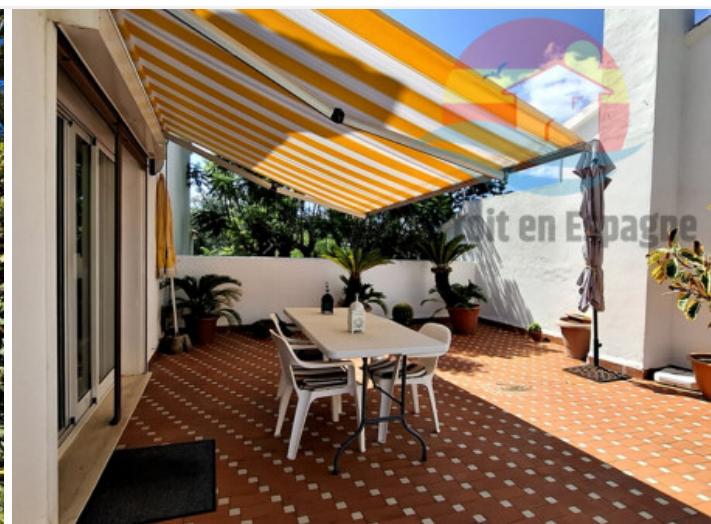
Consumo energético
en KWh/m²/an



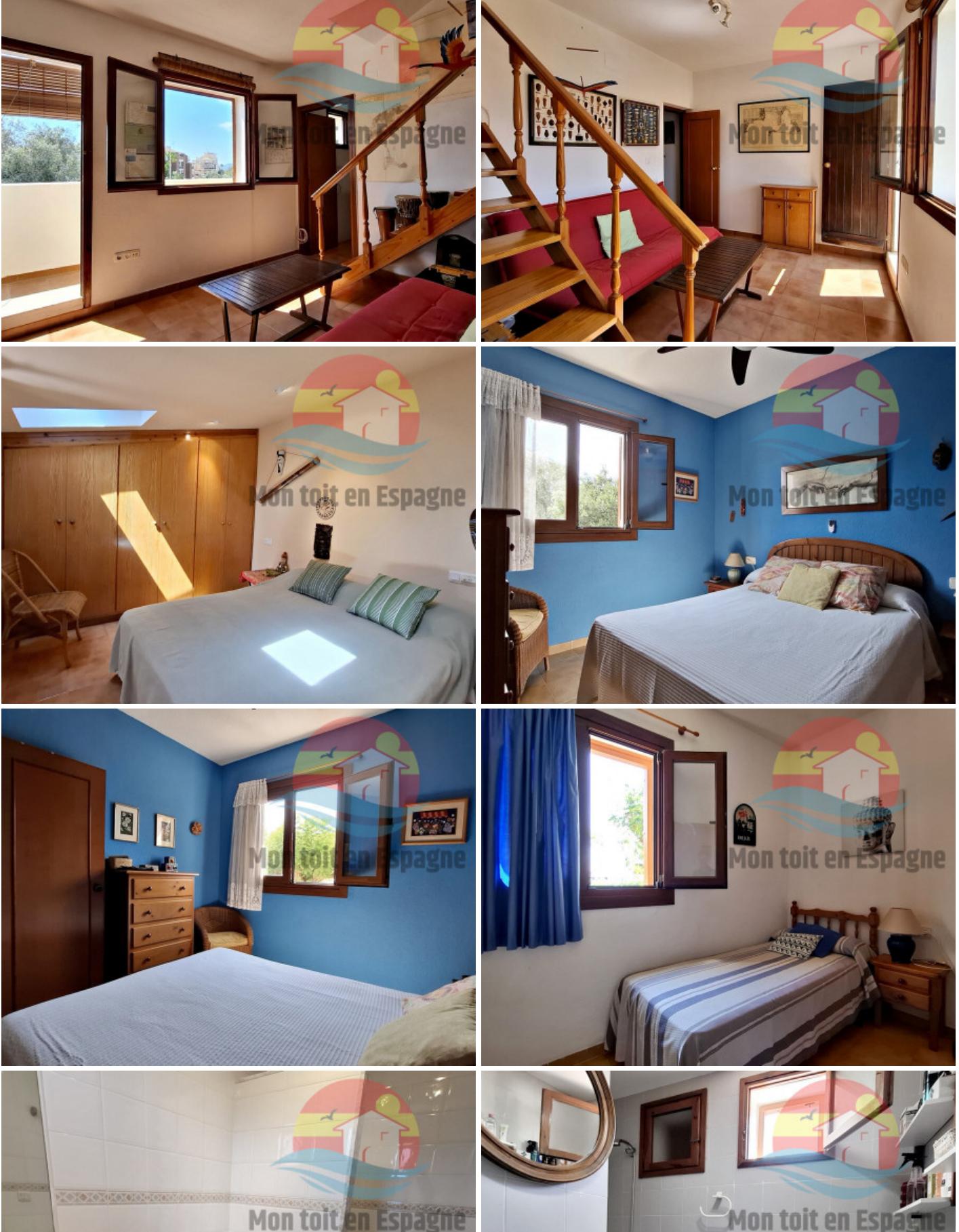
Clasificación de emisiones de gas
en Kg éq CO²/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS







Calle Marqués de Campo 40
03700 - DENIA ALICANTE
Tél. 00 34 642 463 532