

Appartement - 141 m²

415 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Magnifique Penthouse de 157 m2 construits, entièrement rénové avec des matériaux de première qualité. Il s'agit d'un deuxième étage, sans ascenseur (possibilité d'en installer un), il est situé à seulement 300 m des plages de Las Marinas et à 1 km du centre de Denia, dans une urbanisation avec piscine communautaire Il dispose de deux grandes chambres avec placards intégrés dont une avec jacuzzi et lavabo intégrés, et deux salles de bains avec douche ,d'un grand séjour double (il a été agrandi par l'incorporation d' une chambre ;La cuisine est ouverte sur le séjour délimité par un îlot de cuisson, le tout avec accès à la grande terrasse en forme de L. L'appartement est équipé de chauffage central au gaz, de climatisation avec split chaud et froid, de parquet, de fenêtres PVC avec double vitrage, de stores électriques et d'une place de parking numérotée. Etre à la fois aussi proche de la mer et du centre ville est un véritable luxe!

LE BIEN EN DETAIL

Référence: MON11724

Ville: Denia Transaction: Vente

Type de bien : Appartement Prix honoraires : $415\ 000$ € Charges annuelles : $1\ 000$ € Taxe foncière : 300 €

Surface: 141 m²

Année de construction: 2000

Etage du bien : 2 Nbr d'étage : 2 Charges : 1 000 € Nbr de pièces : 4Nbr de chambres : 3Nbr SE : 2Nbr de terrasse : 1Surf. terrasse : 25 m² Surf. balcon : 2 m²

Cuisine : Américaine Chauffage : Gaz propane

parking: 1



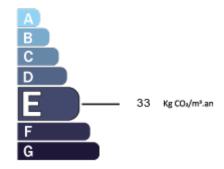
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS























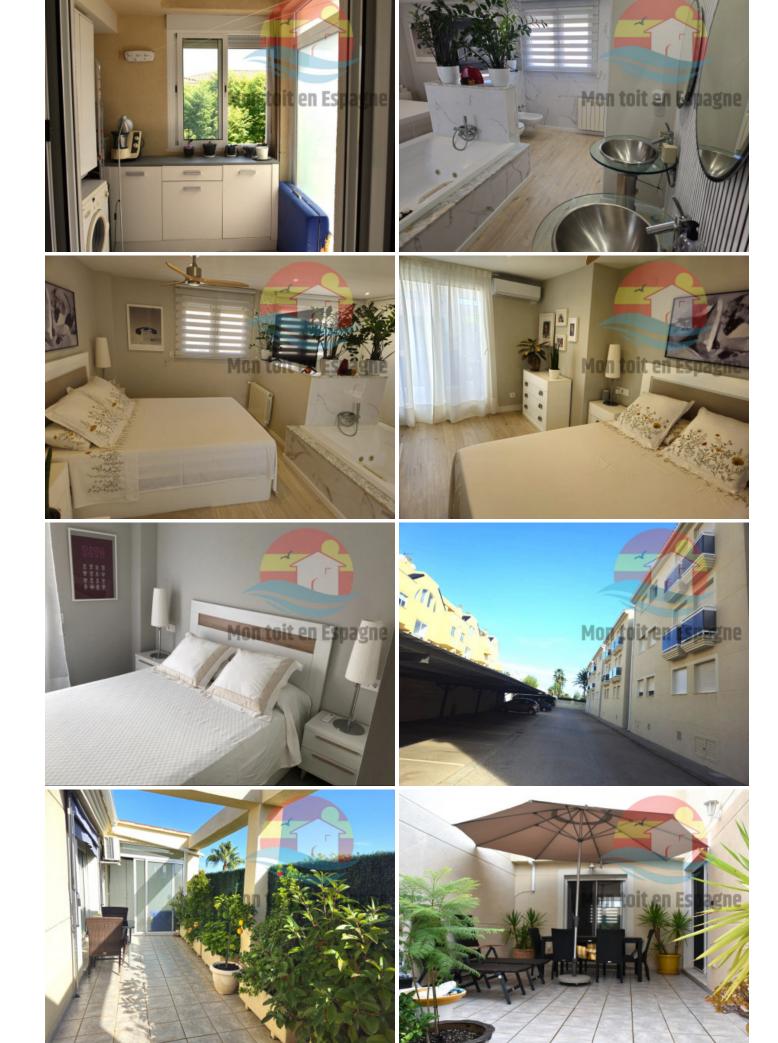






























Calle Marqués de Campo 40 03700 - DENIA ALICANTE Tél. 00 34 642 463 532