



Autre - 72 m²
DENIA

249 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Espace de bureaux au cœur de Dénia pouvant facilement devenir un appartement agréable à vivre. Opportunité unique rue Marqués de Campo ! Vous recherchez un bureau lumineux et polyvalent au cœur de Dénia ? Ce bureau de 84 m² construits, situé calle Marqués de Campo est idéal pour les entrepreneurs, les professionnels en quête d'un espace de travail offrant un potentiel máxima et une excellente accessibilité. Vous souhaitez plutôt vivre au cœur de Denia ? il suffira de réaménager cet espace pour le transformer en appartement, , à proximité de tous les services et commerces, d'où vous pourrez profiter de toutes les activités festives de la ville. Une pièce spacieuse de 30 m², parfaite pour une salle de réunion ou un espace de travail ouvert. Deux pièces pouvant être aménagées soit en en bureaux privés , en espaces de rangement ou en chambres. Une salle de bain avec douche , un coin cuisine non meublé est à votre disposition, prêt à être personnalisé selon vos besoins. Ce grand local est parfait pour installer des bureaux mais c'est également un très bon investissement pour en faire sa résidence ou pour le louer à l'année , la demande étant actuellement très forte dans tout le secteur. Deux ascenseurs desservent l'immeuble, adapté pour les personnes handicapées.

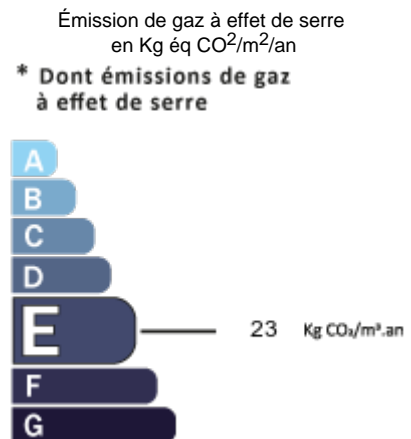
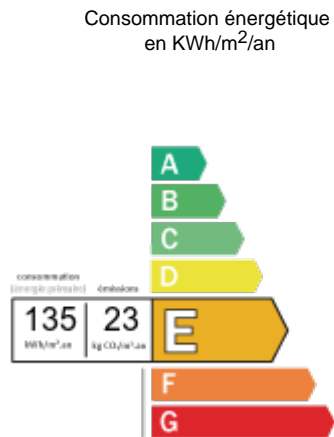
LE BIEN EN DETAIL

Référence : MON12825
Ville : Denia
Transaction : Vente
Type de bien : Autre
Prix honoraires : 249 000 €
Charges annuelles : 648 €
Taxe foncière : 278 €
Surface : 72 m²
Année de construction : 1970
Exposition : Sud Est
Etage du bien : 5
Charges : 648 €

Surface séjour : 30 m²
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1



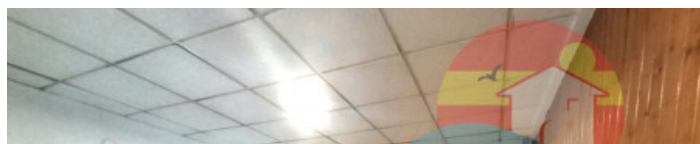
DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS







Mon toit en Espagne

Calle Marqués de Campo 40
03700 - DENIA ALICANTE
Tél. 00 34 642 463 532